

## ÉTAT DES RÉSULTATS DES ACTIVITÉS DE LOCATION D'IMMEUBLE

Exercice du 1<sup>er</sup> janvier au 31 décembre

### INFORMATION DE L'IMMEUBLE

Nom : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Numéro de lot: \_\_\_\_\_

Date d'achat : \_\_\_\_\_

Prix d'achat : \_\_\_\_\_

Noms des propriétaires : \_\_\_\_\_

### Revenus de loyer

Total \_\_\_\_\_ \$

### Dépenses (si inscrit à la TPS-TVQ, ne pas inclure ces taxes)

Annonces, publicité : \_\_\_\_\_ \$

Assurance : \_\_\_\_\_ \$

Électricité, chauffage : \_\_\_\_\_ \$

Entretien et réparations-joindre les factures incluent la main-d'œuvre : \_\_\_\_\_ \$

Frais de gestion : \_\_\_\_\_ \$

Frais comptables, juridiques et autres honoraires professionnels : \_\_\_\_\_ \$

Frais de bureau, papeterie, imprimerie : \_\_\_\_\_ \$

Frais de déplacement : \_\_\_\_\_ \$

Intérêts sur hypothèque : \_\_\_\_\_ \$

Taxes municipales : \_\_\_\_\_ \$

Taxes scolaires : \_\_\_\_\_ \$

Autres : \_\_\_\_\_ \$

Totaux \_\_\_\_\_ \$

Pourcentage de l'espace occupé par le propriétaire : \_\_\_\_\_ %

Pourcentage du temps utilisé par le propriétaire (location court et long terme) : \_\_\_\_\_ %

Total de l'année, du coût des rénovations majeures qui ne sont pas des réparations \_\_\_\_\_ \$

**NOTE : Veuillez joindre toutes les factures d'entretien et de réparations qui incluent des frais de main-d'œuvre ou complétez la liste de la page suivante.**

---

## ENTRETIEN ET RÉPARATIONS INCLUANT DES FRAIS DE MAIN-D'ŒUVRE

Type de travail :	_____
Montant total payé :	_____
Nom du professionnel :	_____
Adresse :	_____
	_____ Code postal : _____
Numéro d'inscription : <b>TVQ</b> :	_____ <b>TQ0001</b> _____
Numéro d'assurance sociale :	_____

Type de travail :	_____
Montant total payé :	_____
Nom du professionnel :	_____
Adresse :	_____
	_____ Code postal : _____
Numéro d'inscription : <b>TVQ</b> :	_____ <b>TQ0001</b> _____
Numéro d'assurance sociale :	_____

Type de travail :	_____
Montant total payé :	_____
Nom du professionnel :	_____
Adresse :	_____
	_____ Code postal : _____
Numéro d'inscription : <b>TVQ</b> :	_____ <b>TQ0001</b> _____
Numéro d'assurance sociale :	_____